

## Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: Obec Slovenská Ves  
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves 50  
Štatutárny zástupca: Stanislav Gallik, starosta obce  
IČO: 00326 500  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Poprad  
IBAN: SK72 0200 0000 0000 2722 3562 (ďalej len požičiavateľ)

Vypožičiavateľ: Lenka Hamráková  
Sídlo: Baštová Podolínec (ďalej len „vypožičiavateľ“)

### Čl. I.

#### Predmet a účel výpožičky

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Slovenská Ves, obec Slovenská Ves a to pozemku KN-E 2612/1 zapísaného na LV 1455, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3070 m<sup>2</sup>, k.ú. Slovenská Ves.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na užívanie nehnuteľnosti – časť pozemku KN-E 2612/1 popísaného v čl. I. (Ďalej len predmet výpožičky) za účelom zriadenia prístupovej účelovej komunikácie v šírke 3,5 m k pozemku parc. č. KN-E 1536/2, k.ú. Slovenská Ves v rámci stavby „rodinný dom“.

### Čl. II.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude udržiavať s potrebnou starostlivosťou (t.j. starostlivosť o čistotu a poriadok) a užívať ho na dohodnutý účel.
2. Na predmete výpožičky nebude okrem stavebného objektu – prístupová účelová komunikácia postavená žiadna iná stavba.
3. Požičiavateľ súhlasí s tým, aby vypožičiavateľ požiadal o vydanie stavebného povolenia potrebného pre výstavbu dohodnutého účelu v súlade s projektovou dokumentáciou stavby.
4. Požičiavateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly, či vypožičiavateľ predmet výpožičky užíva riadnym spôsobom.
5. Vypožičiavateľ je povinný chrániť predmet výpožičky pred poškodením a nie je oprávnený využívať predmet výpožičky na iný ako dohodnutý účel, v prípade zistenia porušenia týchto povinností, je požičiavateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zamedziť neobmedzený prechod a prejazd cez predmet výpožičky, okrem doby nevyhnutnej na realizáciu stavebného objektu „samostatne stojaci rodinný dom“ na predmete výpožičky.
7. Požičiavateľ sa zaväzuje, že umožní vypožičiavateľovi prístup k predmetu výpožičky za účelom jeho užívania na dohodnutý účel.
8. Výpožička bola schválená obecným zastupiteľstvom v Slovenskej Vsi dňa 09.12.2024 uzn. č. 171/2024.

### Čl. III.

#### Trvanie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť dohodou zmluvných strán, výpoveďou bez uvedenia dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej písomnom doručení, alebo odstúpením od zmluvy.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, a vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s touto zmluvou, resp. s účelom, ktorému predmet výpožičky slúži a v prípade, že bude predmet výpožičky nutne potrebovať na plnenie vlastných úloh. Odstúpenie je účinné dňom jeho písomného doručenia vypožičiavateľovi.
4. Zmluvný vzťah zaniká vydaním kolaudačného rozhodnutia stavebného objektu „rodinný dom“.

### Čl. IV.

#### Záverečné ustanovenia.

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, požičiavateľ spracúva osobné údaje vypožičiavateľa uvedené v tejto zmluve. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže požičiavateľ odmietnuť uzatvoriť zmluvu.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia OZ a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie zmluvy dostane vypožičiavateľ a jedno vyhotovenie požičiavateľ.

Požičiavateľ: Stanislav Gallik, starosta obce

Vypožičiavateľ: Lenka Hamráková

Dňa:

2. 1. 2025

Dňa:

19. 3. 2025