

## 6.5.2. Regulatívy urbanistického situovania objektov

Záväzné:

- uličná čiara je zhodná s uličnou hranicou pozemku. Stavebná čiara je vedená vo vzdialenosti 6m od uličnej čiary. Pričom objekt môže ustúpiť od stavebnej čiary dovnútra pozemku max.20m.
- stavebný pozemok môže byť zastavaný max. objektami podľa regulatívu zastavanosti v % (viď komplexný územný plán obce Slovenská Ves)
- nesituovať objekty obytnej zástavby do ochranných pásiem
- **zoznam verejnoprospešných stavieb:** komunikácie, chodníky, parkoviská , technická infraštruktúra – rozvody, zdroje pitnej vody, vodojem, trafostanica, ČOV, kanalizácia, parky, lesopark, ihriská, pasienky

Smerné:

- navrhované hranice parciel – počet navrhovaných parciel (objektov) nemusí súhlasiť s realizáciou
- hĺbka zástavby objektov
- goralská koliba, majer, kemp
- drevená kaplnka

## 6.6. Štruktúra zelene v agroturistickej zóne

Systém zelene je potrebné komplexne zosúladiť s okolitým prírodným prostredím.

Budúca štruktúra zelene je funkčne rozdelená na :

- ❖ verejná zeleň-parky, pasienky a lesopark
- ❖ líniová zeleň pozdĺž peších komunikácií a brehová, sprievodná vegetácia potokov
- ❖ súkromná zeleň – plochy záhrad

### 6.6.1. Regulatívy návrhu koncepcie štruktúry zelene v agroturistickej zóne

- vytvoriť brehovú a sprievodnú vegetáciu potoka Seifen
- vytvoriť líniovú zeleň pozdĺž komunikácií a pri navrhovaných športovo-rekreačných plochách
- vysadiť stromy a kríky v parkoch a lesoparku
- umocniť a vytvoriť opticko-izolačnú clonu okolo agroturistickej zóny s osobitným dôrazom na územie pri štátnej ceste II/542

## 7. Obyvateľstvo

V roku 2000 malo sídlo Slovenská Ves 1751 obyvateľov.

Vekové zloženie obyvateľov:

Predproduktívne obyv. tvorilo z celkového počtu obyvateľstva	25,7% ( 450 obyv.)
Produktívne obyvateľstvo	63,0% (1104 obyv.)
Poproduktívne obyvateľstvo	11,3% ( 197 obyv.)
Počet nezamestnaných k 30.12.2003	282 obyv.