



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 25.06.2018

Slovenská Ves 04.07.2018

Pritomní: Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania OZ:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa.
3. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku – Sanácia miesta s nezákonne umiestneným odpadom v obci Slovenská Ves – informácia.
6. Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Slovenská Ves – kontrola smerníc a vnútorných predpisov – informácia.
7. Správa z kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce Slovenská Ves podľa osobitných predpisov – zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov – kontrola výdavkov v hotovosti – informácia.
8. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2.
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Obce Slovenská Ves za rok 2017.
10. Záverečný účet Obce Slovenská Ves a rozpočtové hospodárenie za rok 2017.
11. Konsolidovaná účtovná závierka.
12. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Slovenská Ves na nové volebné obdobie r. 2018-2022.
13. Návrh na určenie volebných obvodov v Obci Slovenská Ves pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2018-2022.
14. Návrh na počet poslancov Obce Slovenská Ves na nové volebné obdobie r. 2018-2022.
15. Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce – návrh.
16. Prerokovanie došlých žiadostí:
 - a) Žiadosť o zmenu regulatívu pri výstavbe rodinných domov a chat v Agroturistickej zóne Slovenská Ves.
17. Rôzne.
18. Záver.

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Slovenská Ves p. Stanislav Gallik.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ bola určená Mgr. Gabriela Kapalková.

K bodu 3 - Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli určení p. Jozef Brežina, Mgr. Martin Kovalčík. Za členov návrhovej komisie boli zvolení Ing. Monika Mazureková a Mgr. Marta Baňkosová.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi v o l i Ing. Moniku Mazurekovú a Mgr. Martu Baňkosovú za členov návrhovej komisie.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

Návrh Programu zasadnutia

V zmysle § 12 ods. 4, 5 zákona č. 369/1990 poslanci obecného zastupiteľstva najprv hlasovali o návrhu Programu OZ, ktorý bol pred zasadnutím OZ zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli obce.

Doplnenie programu OZ – Na základe doručenej žiadosti manželov Gromanových o kúpu pozemku parc. č. 3151/2, k.ú. Slovenská Ves p. starosta navrhol doplniť program rokovania o tento bod.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

s c h v a ľ u j e v súlade s § 12 ods. 4, 5 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

A) navrhovaný Program zasadnutia,

B) doplnenie programu zasadnutia o bod – Žiadosť o kúpu pozemku – parcela č. 3151/2, Slovenská Ves – Peter Groman a Lucia Gromanová, Slovenská Ves 432

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 5 - Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku – Sanácia miesta s nezákonne umiestneným odpadom v obci Slovenská Ves – informácia

Pán starosta informoval prítomných, že Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre časť operačného programu Ľudské zdroje vyhlásilo dňa 27. februára 2017 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zameranú na **nakladanie s**

komunálnym odpadom a nelegálne skládky - OPLZ-PO6-SC611-2017-1. Uzavretie 3. hodnotiaceho kola bolo 04.06.2018. Do tejto výzvy sa obec zapojila aj po minulé roky. Na základe vyššie uvedeného sme žiadosť o NFP podali aj tento rok a po prerokovaní na OZ budeme ešte dopĺňať prílohy.

Cieľom projektu je zníženie a trvalá udržateľnosť množstva nelegálne uloženého odpadu v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva (zákon o odpadoch 79/2015 Z.z.), k.ú. Slovenská Ves, parcela KN-E 729/2 (pri ČOV). Výsledok projektového zámeru bude v súlade so zameraním Výzvy OPLZ-PO6 SC611-2017-1 v rámci špecifického cieľa 6.1.1 Rast počtu rómskych domácností s prístupom k zlepšeným podmienkam bývania. Predkladaný projektový zámer rieši sanáciu nelegálnej skládky, vrátane eliminácie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie a na kultúru, bezpečnosť a prostredie života obyvateľom. Realizácia projektu je naplánovaná na obdobie od 04/2019 do 08/2019. Spoluúčasť obce na financovaní projektu by bola 5%, čo predstavuje sumu 3054,49 € z predpokladaných celkových oprávnených výdavkov 61 089,80 Eur..

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

súhlasí

- A) s predložením projektu s názvom Sanácia miesta s nezákonne umiestneným odpadom v obci Slovenská Ves v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2017-1 na sprostredkovateľský orgán, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce;*
- B) so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu min. 5% (3054,49 Eur) z celkových oprávnených výdavkov (61 089,80 Eur)*
- C) so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu*

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 6 – Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Slovenská Ves- kontrola smerníc a vnútorných predpisov – informácia.

Kontrolór obce informoval prítomných, že v dňoch 22.02.2018 až 19.04.2018 vykonal kontrolu, ktorej predmetom bola kontrola smerníc a vnútorných predpisov obce.

Na základe vykonanej kontroly odporučil kontrolovanému subjektu zabezpečiť rozdelenie smerníc na platné a už neplatné, spracovať prehľadný zoznam platných smerníc ako aj systém priebežnej aktualizácie interných smerníc a vnútorných predpisov.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

berie na vedomie

Správu o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Slovenská Ves týkajúcej sa kontroly smerníc a vnútorných predpisov.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 7 – Správa z kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce Slovenská Ves podľa osobitných predpisov – zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov – kontrola výdavkov v hotovosti – informácia.

Kontrolór obce informoval prítomných, že v dňoch 04.05.2018 – 07.06.2018 vykonal kontrolu výdavkov v hotovosti za kontrolované obdobie 01/2017-05/2018. Kontrolou bolo zistené, že stav pokladničnej hotovosti bol v čase náhodnej kontroly zhodný s evidenčným stavom. Vykonanou kontrolou neboli zistené rozdiely medzi fyzickým a účtovným stavom pokladničnej hotovosti.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

berie na vedomie

Správu z kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce Slovenská Ves podľa osobitných predpisov – zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov týkajúcej sa kontroly výdavkov v hotovosti.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 8 – Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2

Starosta obce p. Stanislav Gallik informoval prítomných, že ide o úpravu rozpočtu kapitálových výdavkov schválených na rekonštrukciu budovy OcÚ, na výstavbu miestnej komunikácie a chodníkov vo výške 27 000,- €.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

s ú h l a s í s úpravou rozpočtu kapitálových výdavkov, ktoré boli schválené na rekonštrukciu budovy obecného úradu, na výstavbu chodníkov a miestnej komunikácie vo výške 27 000,- €.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 9- Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Obce Slovenská Ves za rok 2017

Starosta obce p. Stanislav Gallik informoval prítomných, že podľa § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. hlavný kontrolór vypracúva odborné stanoviská k návrhu rozpočtu obce a k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve.

Hlavný kontrolór informoval, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Slovenská Ves.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu Obce Slovenská Ves za rok 2017.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 10 – Záverečný účet Obce Slovenská Ves a rozpočtové hospodárenie za r. 2017

Pán starosta informoval prítomných, že k 24.4.2018 bol vykonaný audit účtovnej závierky za rok 2017. Nezávislá audítorka, ktorá vykonávala audit konštatovala, že sa nevyskytli žiadne neregulárnosti a protizákonné akty zo strany vedenie účtovnej jednotky alebo zo strany osôb, ktoré majú významnú úlohu v účtovnom systéme alebo v internom kontrolnom systéme. Účtovná závierka obce za rok 2017 je v súlade s platnými právnymi predpismi.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

A) s c h v a ľ u j e Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

B) b e r i e n a v e d o m i e Správu audítora za rok 2017.

C) s c h v a ľ u j e prevod prebytku finančných prostriedkov vo výške 80 822,38 € do rezervného fondu.

D) s c h v a ľ u j e použitie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 80 822,38 € na čerpanie kapitálových výdavkov – výstavba chodníkov a miestnej komunikácie.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 11 – Konsolidovaná účtovná závierka.

Starosta obce p. Stanislav Gallik informoval, že podľa § 22a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov je povinnosťou obce vykonať konsolidovanú účtovnú závierku.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

berie na vedomie informáciu o výročnej správe ku konsolidovanej účtovnej závierke Obce Slovenská Ves za r. 2017 a jej overení audítorom

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 12 – Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Slovenská Ves na nové volebné obdobie r. 2018-2022.

Pán starosta informoval prítomných, že v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, je obecnému zastupiteľstvu vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu. Dátum komunálnych volieb ešte nie je určený, ale podľa predbežných informácií je plánovaný na 03.11. resp. 10.11.2018. Z uvedeného dôvodu rozsah výkonu funkcie starostu je potrebné OZ určiť do 04.08.2018 resp. do 11.08.2018.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

určuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon funkcie starostu Obce Slovenská Ves v novom volebnom období r. 2018-2022 v rozsahu 1, t.j. v plnom rozsahu.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 13 – Návrh na určenie volebných obvodov v Obci Slovenská Ves pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2018-2022

Starosta obce p. Stanislav Gallik informoval, že v zmysle § 166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Volebné obvody § 166 ods. 1 zákona 180/2014 Z.z.

Pre voľby poslancov OZ

sa v každej obci utvoria viacmandátové obvody, v ktorých sa volia poslanci OZ pomerne k počtu obyvateľov obce, najviac však 12 poslancov OZ v jednom volebnom obvode;

Volebné obvody ods. 2

V obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov OZ sa môže vytvoriť jeden volebný obvod

Volebné obvody ods. 3

Volebné obvody a počet poslancov OZ v nich určí a zverejní OZ v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb.

Volebné obvody ods. 4

Pre voľby starostu obce tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

určuje v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov volebné obvody pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie r. 2018-2022, a to: 1 volebný obvod.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 14 - Návrh na počet poslancov Obce Slovenská Ves na nové volebné obdobie 2018-2022

V zmysle § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určiť pred voľbami počet poslancov na celé volebné obdobie r. 2018-2022.

Počet poslancov sa určuje v závislosti od počtu obyvateľov podľa citovaného ustanovenia zákona o obecnom zriadení takto:

- do 40 obyvateľov obce 3 poslanci
- od 41 do 500 obyvateľov obce 3 až 5 poslancov,
- od 501 do 1000 obyvateľov obce 5 až 7 poslancov,
- od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov,
- od 3 001 do 5 000 obyvateľov obce 9 až 11 poslancov,
- od 5 001 do 10 000 obyvateľov obce 11 až 13 poslancov,
- od 10 001 do 20 000 obyvateľov obce 13 až 19 poslancov,
- od 20 001 do 50 000 obyvateľov obce 15 až 25 poslancov,
- od 50 001 do 100 000 obyvateľov obce 19 až 31 poslancov,
- nad 100 000 obyvateľov obce 23 až 41 poslancov.

Pán starosta navrhol, aby počet poslancov v našej obci ostal nezmenený, teda 7.

Poslanec Ing. Peter Mihók navrhol, aby počet poslancov v novom volebnom období bol 9.

Hlasovanie za návrh Ing. Petra Mihóka – počet poslancov 9

Za: Ing. Peter Mihók

Proti: Mgr. Martin Kovalčík, Ján Kovalčík

Zdržal sa: Mgr. Marta Baňkosová, Jozef Brežina, Ing. Monika Mazureková

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie – počet poslancov 7

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

určuje v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ves – 7 v novom volebnom období r. 2018-2022.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók			*

K bodu 15 - Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Slovenská Ves – návrh

Návrh Dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Slovenská Ves bol vypracovaný z dôvodu prevádzkovania športových zariadení obce – Fitness Centra a Multifunkčného ihriska. Poplatky vyberané v týchto zariadeniach sa používajú výlučne na prevádzku týchto zariadení.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

schvaľuje Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Slovenská Ves

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 16 - Žiadosť o zmenu regulatívu pri výstavbe rodinných domov a chat v Agroturistickej zóne Slovenská Ves

Starosta obce p. Stanislav Galík informoval prítomných, že v marci 2018 bola na Obec doručená žiadosť p. PhDr. Jozefa Smreka, Spišská Nová Ves v ktorej žiada o zmenu regulatívu pri výstavbe rodinných domov a chat v Agroturistickej zóne Slovenská Ves.

Doplnok Územného plánu Obce Slovenská Ves „Slovenská Ves – časť Kamence Vygoda“ bol schválený dňa 03.02.2005 uznesením č. 112.

Riešené funkcie v sídle:

Obytná – prevažne plochy pre individuálnu rodinnú zástavbu, resp. penzióny

Vybavenostná – plochy pre základnú a vyššiu občiansku vybavenosť (služby, stravovanie, ubytovanie vo väzbe na šport a rekreáciu)

Rekreačná funkcia – plochy pre rekreačno-rehabilitačnú a športovú činnosť s vybavenostnou funkciou

Humanitárna funkcia – rezervné plochy pre malokapacitné zariadenia typu chráneného bývania pre starých alebo telesne postihnutých ľudí, regeneračno-rehabilitačné zariadenie.

Záväzné regulatívy architektonického tvarovania objektu

- pôdorysné tvarovanie objektu (tvar: L, I, U, T, +)
- výškové členenie objektu – jednopodlažná stavba s podkrovím
- **strešná krytina – drevené šindle**, resp. iný drevený materiál

Záväzné regulatívy urbanistického situovania objektov

- uličná čiara je zhodná s uličnou hranicou pozemku. Stavebná čiara je vedená vo vzdialenosti 6 m od uličnej čiary. Pričom objekt môže ustúpiť od stavebnej čiary dovnútra pozemku max. 20 m.
- stavebný pozemok môže byť zastavaný max. objektami podľa regulatívu zastavanosti v % (viď komplexný územný plán obce Slovenská Ves)
- nesituovať objekty obytnej zástavby do ochranných pásiem
- zoznam verejnoprospešných stavieb: komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra – rozvody, zdroje pitnej vody, vodojem, trafostanica, ČOV, kanalizácia, parky, lesopark, ihriská, pasienky.

Zmenu regulatívu je možné riešiť Doplnkom územného plánu obce buď na náklady obce, resp. na náklady žiadateľa...

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

súhlasí s vypracovaním Doplnku k územnému plánu „Slovenská Ves – časť Kamence Vygoda“ – zmena regulatívu pri výstavbe rodinných domov a chat v Agroturistickej zóne Slovenská Ves za podmienky financovania žiadateľom.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová			*
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík			*
Mgr. Martin Kovalčík		*	
Ing. Monika Mazureková	*		
Ing. Peter Mihók	*		

Uznesenie nebolo schválené.

Doplnenie programu - Žiadosť o kúpu pozemku parc. č. 3152/2, k.ú. Slovenská Ves - Peter Groman a Lucia Gromanová, Slovenská Ves 432

Dňa 18.06.2018 bola obci doručená žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 3151/2, k.ú. Slovenská Ves o výmere 129 m². O kúpu požiadali z dôvodu, že tento pozemok užívali v domnení, že ide o parcelu patriacu do ich vlastníctva. Na tejto parcele majú už vybudované oplotenie pozemku.

O kúpu predmetného pozemku o výmere 254 m² menovaní už žiadali ešte v r. 2017. Firmou ZEBEKA Margita Olekšáková, Zimná 66, Spišská Belá bol spracovaný Návrh GP na oddelenie pozemku parc. č. 3151/3, ktorý autorizačne overil Ing. Anton Olekšák.

Predmetná žiadosť bola zaradená do programu rokovania OZ dňa 21.02.2018, no zároveň bola zo zasadnutia stiahnutá z dôvodu, že sme pred zasadnutím dostali na obec informáciu o oprave schváleného projektu pozemkových úprav, ktorý bol do KN zapísaný dňa 14.12.2016.

Podľa rozhodnutia OU Kežmarok, pozemkového a lesného odboru zo dňa 20.02.2018 – v písomnej aj grafickej časti z doterajšieho stavu sa UPRAVUJE ((MENÍ) výmera a grafické zobrazenie parcely C-KN 3151/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 254 m² v podiele 1/1 vlastníka Obec Slovenská Ves **a zapisuje sa nová výmera a grafické zobrazenie parcely C-KN č. 3151/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 129 m² v podiele 1/1 do registra**

nového stavu vlastníka Obec Slovenská Ves na základe vyhotoveného záznamu podrobného merania zmien č. 685 autorizačne overeného Ing. Dušanom Bloudekom dňa 10.01.2018 a úrade overeného OÚ Kežmarok, katastrálnym odborom pod č. G 21/18 dňa 12.02.2018 Ing. Ivetou Kapalkovou, ktorý bol vyhotovený pre účely podľa § 42c zákona o pozemkových úpravách

Ak by obec mala záujem o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 3151/2 o výmere 129 m², resp. časti predmetného pozemku teda novovzniknutú parc. č. KN-C 3151/3 o výmere 51 m² v súlade s GP č. 257/2017 musí postupovať v súlade so zákonom o majetku obcí a to buď podľa § 9a ods. 1 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Ak tento zákon neustanovuje inak, prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať

- a) na základe obchodnej verejnej súťaže,
- b) dobrovoľnou dražbou,
- c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu,

alebo podľa § 9a ods. 8 písm. e) – pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých OZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu OZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Poslankyňa Ing. Monika Mazureková konštatovala, že na začiatku volebného obdobia 2014-2018 sa medzi poslancami dohodli na jednotnom pravidle, že obecné pozemky nebudú predávať. Tiež informovala, že pri výkone poslaneckého mandátu je jej cieľom zveľaďovať obecný majetok a nezmenšený ho zachovať, a preto nesúhlasí s odpredajom parcely č. 3152/2 do súkromného vlastníctva, pretože ho obec v budúcnosti bude potrebovať na prístupovú cestu k rodinným domom občanov Slovenskej Vsi.

Zasadnutia sa zúčastnila aj p. Lucia Gromanová, aby prítomných bližšie informovala o žiadosti.

Na základe vyššie uvedeného sa poslanci zhodli len na odpredaní parcely KN-C 3151/3 o výmere 51 m², vzniknutej podľa Návrhu GP vypracovaného ZEBEKA, Margita Olekšáková, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kúpna cena za m² - návrh 3,50/ m²

Hlasovanie:

Za: Ing. Peter Mihók, p. Jozef Brežina, Ján Kovalčík, Mgr. Martin Kovalčík, Mgr. Marta Baňkosová

Zdržal sa: Ing. Monika Mazureková

Neprítomný: Ing. Ivana Horská

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Vsi

s ch v a ľ u j e zverejnenie zámeru v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na odpredaj časti pozemku novovzniknutej nehmuteľnosti vo vlastníctve Obce Slovenská Ves - pozemku parcely registra C KN č. 3151/3 o výmere 51 m², druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúceho sa v obci Slovenská Ves, k.ú. Slovenská Ves, zapísanej na LV č. 2811, vzniknutej podľa Geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 3151/3, vyhotoveného spoločnosťou ZEBEKA, Margita Olekšáková, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40127117, autorizačne overeným Ing. Antonom Olekšákom za kúpnu cenu 3,50 €/m² p. Petrovi Gromanovi a Lucii Gromanovej, Slovenská Ves 432.

Hlasovanie:

	Za	Proti	Zdržal sa
Mgr. Marta Baňkosová	*		
Jozef Brežina	*		
Ing. Ivana Horská	Ospr.		
Ján Kovalčík	*		
Mgr. Martin Kovalčík	*		
Ing. Monika Mazureková			*
Ing. Peter Mihók	*		

K bodu 17 – Rôzne

Pán starosta informoval prítomných o:

- žiadosti p. Štefana Gallika a p. Idy Repkovej o zámenu pozemkov KN-E 1546/I17, 1546/17 a 1549/17 (oproti JRD) za iné pozemky vo vlastníctve obce. O zámenu žiadajú z dôvodu častí parcely 1549/17 bola zahrnutá do pozemkových úprav a prešla do vlastníctva obce a do budúca pozemok nebude použiteľný na poľnohospodárske resp. iné využitie, pretože podľa ÚP je tam plánovaná priemyselná zóna. Táto žiadosť bude zaradená do programu na nasledujúce zasadnutie.
- cez obec bol vyčistený potok a ďalej by sme chceli pokračovať so zasypaním potoka okolo p. Majerčáka č. 101.
- plánuje sa pokračovať na oprave rozhlasu a verejného osvetlenia – výmena svietidiel.
- oprave panelovej cesty
- pokračovaní s výstavbou chodníka – III. etapa ul. Školskej (na jeseň 2018).

Starosta obce tiež informoval, že dňom 25.05.2018 vstúpil do platnosti nový zákon o ochrane osobných údajov č. 18/2018 Z.z.

Ďalej informoval, že obec už začala riešiť daňové nedoplatky podaním návrhov na exekúcie a evidujeme už aj prvé platby.

Na záver p. starosta poďakoval prítomným a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Gabriela Kapolková

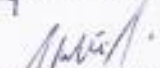



Stanislav Gallik
starosta obce

Overovatelia:
Jozef Brežina


.....

Mgr. Martin Kovalčík


.....